



DELIBERAZIONE N° **133**

COMUNE DI VILLACIDRO

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Approvazione progetto preliminare denominato: “Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'asilo nido comunale e fornitura arredi e attrezzature”.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, addì **DODICI** del mese di **SETTEMBRE**
alle ore **12,50** nel Comune di VILLACIDRO, nella sede Comunale, si è adunata la
GIUNTA COMUNALE per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sindaco **PANI TERESA MARIA**

Sono presenti i Sigg. Assessori:

SOLLAI	FEDERICO
ERBI'	GIOVANNI ANTONIO
CURRIDORI	FRANCESCA
MELONI	ANTONIO
CASU	ALESSANDRA
MURGIA	CARLO
MUSCAS	ADRIANO

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE DOTT.SSA ADRIANA MORITTU

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, con propria determinazione del 29.07.2011, n. 11556 - rep. 536, ha approvato l'Avviso pubblico "Invito a manifestare interesse di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 30/65 del 16 luglio 2011" per l'assegnazione dei finanziamenti per la costruzione, ristrutturazione e adeguamento di strutture socio-assistenziali e alla prosecuzione e potenziamento del programma straordinario per lo sviluppo dei servizi socio educativi finalizzato all'istituzione di nuovi centri di accoglienza per la prima infanzia e al miglioramento strutturale di quelli esistenti e dei servizi erogati;

- per la realizzazione del Piano d'intervento la R.A.S. dispone complessivamente per il triennio 2011 - 2013 di un importo di € 23.550.000, di cui € 3.550.000 annualità 2011, € 10.000.000 annualità 2012, e di € 10.000.000 per l'annualità 2013;

- attraverso le risorse economiche sopra riportate la Regione intende recuperare parte del deficit infrastrutturale regionale sulle strutture socio - assistenziali pubbliche, mediante l'adeguamento alla normativa vigente sia in materia edilizia che in materia di sicurezza e di abolizione delle barriere architettoniche;

- è possibile partecipare al bando presentando due distinte richieste di finanziamento, per i seguenti interventi:

- a) contributo massimo concedibile per lavori di ristrutturazione, completamento e adeguamento non potrà superare l'importo di € 300.000,00;
- b) contributo massimo concedibile per l'acquisto di arredi e attrezzature non potrà superare l'importo di € 150.000,00;

- questo Comune, in relazione alle proprie finalità istituzionali volte a migliorare il servizio offerto ai cittadini, intende svolgere un ruolo significativo nell'ambito del recupero e della messa in sicurezza del patrimonio immobiliare;

Vista la propria deliberazione n°128 del 05.09.2011, con la quale l'Amministrazione esprime la volontà di voler procedere ad inoltrare richiesta di finanziamento, al fine di partecipare al bando di cui alla determinazione del 29.07.2011, n. 11556 - rep. 536 della R.A.S., con la quale è stato approvato l'Avviso pubblico "Invito a manifestare interesse di cui alla Delibera della Giunta Regionale n. 30/65 del 16 luglio 2011" per l'assegnazione dei finanziamenti per la costruzione, ristrutturazione e adeguamento di strutture socio-assistenziali;

Considerato che nella stessa deliberazione si è dato mandato al Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici, Agricoltura, Ambiente, Patrimonio, Igiene Urbana, Sicurezza sul Lavoro, Progetti per l'Occupazione, Servizi Cimiteriali e Servizi Tecnologici, di procedere alla predisposizione di tutti gli atti necessari per la partecipazione al bando di cui all'oggetto, compresa la progettazione preliminare dell'intervento in oggetto;

Considerato altresì che le risorse per il cofinanziamento pari al 20% di cui un importo di € 50.000,00 per i lavori ed € 23.000,00 per la fornitura degli arredi, risultano disponibili con l'applicazione dell'avanzo di amministrazione risultante dall'ultimo conto consuntivo approvato, per un importo complessivo di € 73.000,00;

Appurato che, tra la documentazione da allegare alla domanda di finanziamento, dovrà essere inviato il "**Progetto preliminare**" degli interventi da realizzare, redatto secondo la normativa vigente con allegato cronoprogramma dei lavori, e quant'altro necessario ai sensi del D.P.R. 207/2010, art. 17 - Sezione II;

Visto il progetto preliminare dei lavori denominato “**Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo Nido Comunale e fornitura arredi e attrezzature**”, formato dagli elaborati progettuali necessari previsto dall’art. 93 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 e come meglio specificato dall’art. 17 del D.P.R. 207/2010, redatto, firmato e sottoscritto dal progettista Ing. Severino Porcedda, per un importo complessivo di € 438.000,00 costituito da:

Elaborati di progetto:

- **Elaborato A** : Relazione tecnico illustrativa e quadro economico
- **Elaborato B** : Cronoprogramma
- **Elaborato C** : Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e della sicurezza
- **Elaborato D** : Calcolo sommario della spesa

Tavole grafiche di progetto:

- **Tavola 1** - Inquadramento generale
- **Tavola 2** - Stato attuale e interventi di progetto: pianta piano terra
- **Tavola 3** - Stato attuale e interventi di progetto: pianta delle coperture

Rilevato che il Quadro Economico generale della Spesa è così ripartito:

A	LAVORI A BASE D’ASTA	€	209.839,77
B	ONERI PER LA SICUREZZA	€	5.245,92
	TOTALE LAVORI (A+B)	€	215.082,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE:			
C	FORNITURA ARREDI E ATTREZZATURE	€	115.000,00
	I.V.A. 20% su arredi e attrezzature	€	23.000,00
	IVA sui lavori, sicurezza - 20% (A+B)	€	43.016,54
	Somme di cui all’ex art. 12 della L.R. n°5/2007 - 2% (A+B+C)	€	6.601,65
	Spese tecniche lorde (D.L. e coord. Sicurezza)	€	23.659,10
	Somme per polizze R.C.P. del R.U.P. e del Progettista	€	3.000,00
	Accordo bonario	€	2.000,00
	Pubblicazioni, procedure di gara, copie, cancelleria, etc.	€	2.000,00
	Imprevisti	€	4.640,02
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	222.917,31
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL’INTERVENTO	€	438.000,00

Rilevato che per la realizzazione dell’opera, non si rende necessaria alcuna variante degli strumenti pianificatori e/o urbanistici;

Acquisiti pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, come inseriti nella presente deliberazione;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.)”;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 e ss.mm.ii., recante “Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

- la L.R. del 7 agosto 2007 n°5 recante "Procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n°2004/18/CE del 31 marzo 2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo dell'appalto";
- il vigente Statuto Comunale;

per le motivazioni indicate in premessa

D E L I B E R A

Di approvare il progetto **PRELIMINARE** per l'intervento denominato "**Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'Asilo Nido Comunale e fornitura arredi e attrezzature**", redatto dall'Ing. Severino Porcedda, per un importo complessivo di **€ 438.000,00** di cui **€ 209.839,77** per lavori, **€ 5.245,92** per oneri della sicurezza, **€ 138.000,00** per la fornitura di arredi e attrezzature **€ 84.917,31** per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati richiamati in premessa e suddiviso secondo il quadro economico sopra riportato;

di dare atto che al finanziamento delle opere per complessivi **€ 438.000,00** si provvederà come segue:

- **€ 250.000,00** con fondi R.A.S. - Delibera della Giunta Regionale n. 30/65 del 16 luglio 2011 per i lavori;
- **€ 50.000,00** cofinanziamento pari al 20% con fondi Comunali;
- **€ 115.000,00** con fondi R.A.S. - Delibera della Giunta Regionale n. 30/65 del 16 luglio 2011 per la fornitura di arredi e attrezzature;
- **€ 23.000,00** cofinanziamento pari al 20% con fondi Comunali;

di impegnarsi, nel caso in cui venga concesso il finanziamento Regionale, a cofinanziare la realizzazione dell'intervento in oggetto per un importo di **€ 73.000,00** pari alla percentuale del **20%** dell'importo complessivo dell'opera, da finanziare con fondi del bilancio Comunale;

Di dare al presente atto, stante l'urgenza, con votazione separata e unanime, immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PARERI ED ATTESTAZIONI DI CUI AGLI ARTT. 49 E 151 DEL DECRETO LEG.VO 18/08/2000 N. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP., AGRICOLTURA, AMBIENTE, PATRIMONIO, IGIENE URBANA, SICUREZZA DEL LAVORO, PROGETTI PER L'OCCUPAZIONE, SERVIZI CIMITERIALI, SERVIZI TECNOLOGICI.

F.TO: Ing. S. PORCEDDA

Parere in ordine alla regolarità contabile: =====

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO FINANZIARIO

F.TO: =====

Il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.TO: TERESA MARIA PANI

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO: DOTT.SSA ADRIANA MORITTU

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

- La presente deliberazione diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dalla data di pubblicazione (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.Lgs.vo n° 267/2000)
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs.vo n° 267/2000);

Villacidro, lì 13.09.2011

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO: DOTT.SSA ADRIANA MORITTU

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune

Il giorno **13/09/2011**

Dove resterà per 15 giorni consecutivi e

Cioè sino al **28/09/2011**

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO: DOTT.SSA ADRIANA MORITTU